

अनुसूची- २
(दफा ४ तथा अनुसूची-१ को भाग-१ सँग सम्बन्धित)



स्थानीय राजपत्र

बराहताल गाउँकार्यपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड: ३, संख्या: १ मिति: २०७७/०३/३०

भाग-१
बराहताल गाउँपालिका

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ बमोजिम बराहताल गाउँपालिकाको गाउँसभाले पारित गरेको तल लेखिए बमोजिमको बराहताल गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७ सर्वसाधारणको जानकारीका लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

बराहताल गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७

प्रस्तावना:

बराहताल गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/२०७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम बराहताल गाउँपालिकाको सातौँ गाउँसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१.संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ (१) यो ऐनको नाम “बराहताल गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७६ साल श्रावण १ गतेदेखि बराहताल गाउँपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२.घर बहाल कर :- गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थालाई भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर,जग्गा वा पोखरी, पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसुचि (१)बमोजिम घर बहाल कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

३.व्यावसाय कर :-गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार,व्यावसाय,वा सेवामा पुँजिगत लगानी र आर्थिककारोवारका आधारमा अनुसुचि (२) बमोजिम व्यावसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

४.विज्ञापन कर :- गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसुचि (३) बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहीबमोजिम हुनेछ ।

५.हाटबजार कर :-गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने हाटबजारमा अनुसुचि(४)बमोजिम हाटबजार कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

६.जडिबुटि,कवाडी र जीवजन्तु निकासी कर :- गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन,खोटो,जडिबुटि ,वनकस (खर) कवाडी माल र प्रचलित कानून बमोजिम निषेधित गरिएको जीवजन्तु बाहेक अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड ,सिङ, प्वाँख, छाला, जस्ता बस्तुको व्यावसायिक कारोवार गरेबापत अनुसुचि (५) बमोजिमको कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

७.काठदाउरा निकासी कर :-गाउँपालिका क्षेत्रबाट निकासी हुने काठदाउरा निकासी हुँदा अनुसुची (६) बमोजिम काठदाउरा निकासी कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

८. मनोरञ्जन कर :- गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय क्षेत्रमा अनुसुचि (७) बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

९. ढुङ्गा, गिट्टि, वालुवा, माटो, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानी जन्य वस्तुको विक्रि तथा निकासी शुल्क, दस्तुर :- गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ढुङ्गा, गिट्टी, वालुवा, माटो, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानी जन्यजस्ता वस्तुको व्यावसायिक कारोबार गरेबापत अनुसुचि (८) बमोजिमको विक्रि कर तथा निकासीशुल्क, दस्तुर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

१०. सवारी साधन कर :- गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

११. सेवा शुल्क दस्तुर :- गाउँपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसुची (९) मा उल्लिखित स्थानीय पुर्वाधार उपलब्ध गराईएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसुचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क तथा दस्तुर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

१२. बहाल बिटौरी शुल्क :- गाउँपालिका क्षेत्रभित्र गाउँपालिका आफैले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका स्थायी संरचनाहरु र सार्वजनिक र प्रति ऐलानी जग्गाहरु व्यक्तिगतरूपमा प्रयोग गरेबापत अनुसुची (१०) मा उल्लेख भए अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क तथा भोग निस्सा शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

१३. पार्किङ्ग शुल्क :- गाउँपालिका क्षेत्रमा पार्किङ्ग शुल्क तोकी असुल उपर गर्दा गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

१४. र्याफ्टीङ्ग शुल्क :- गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, जिप बलायर र र्याफ्टीङ्ग सेवा वा व्यावसाय सञ्चालन गरेबापतको शुल्क संकलन गाउँपालिकाले तोके अनुसार लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

१५. पर्यटन शुल्क :- गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट तोकिए बमोजिम पर्यटक शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१६. कर छुट :- यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१७.कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि :-यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलनसम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

१८. मालपोत कर :- गाउँपालिका क्षेत्रमा रहेका अब्बल, दोयम, सिम र चाहर जग्गामा तोकियको मालपमेत कर यस ऐनको अनुसुची ११ बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुची-१

वहाल कर (घर र जग्गा)

गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका घरहरु वहालमा लगाएका घर धनीसंग वर्ष भरीको वहाल रकमको सयकडा १०+२ प्रतिशत र खालीजग्गा वहालमा लगाएका जग्गा धनीसंग सयकडा १० प्रतिशतका दरले वहाल कर लगाई असुल उपर गरिनेछ । वहाल सम्भौतापेश भएकोमा सोही बमोजिम हुनेछ । विदेश अध्ययन गर्न जाने विद्यार्थीको हकमा सयकडा २ प्रतिशतका दरले लिईनेछ ।

अनुसुचि १ :

गाउँपालिकाको सम्पति तथा वहाल विवरण

क्र.सं.	घर/छाप्रा/कोठा	दररेट	आ.ब.०७७/०७८ को प्रक्षपण	समय	कैफियत
१	पुरानो टहरा सब्जी मण्डी दुइ कोठा	३३००	३९६००	मासिक	१२
२	डेरी बसेको प्रति कोठा	१२५०	१५०००	मासिक	१२
३	बधसाला बसेको प्रति कोठा	१५००	१८०००	मासिक	१२
४	खसी संकलन केन्द्र	२५००	३००००	मासिक	१२
५	खानेपानी भवन प्रति कोठा	५००	६०००	मासिक	१२
६	एगोभेट प्रति कोठा	१२५०	१५०००	मासिक	१२
७	ब्याक्वहो लोडर भाडा	७०००	७०००००	दैनिक	१००
८	विभिन्न सामग्री ढुवानी वापतको कर	नियमानूसार	२५००००		
जम्मा			१,०७३,६००।००		

अनुसुचि २ :

व्यवशाय कर

क्र.सं.	विवरण	दररेट	आ.ब.०७७/०७८ को प्रक्षपण	कैफियत
क. व्यापारिक वस्तु				

१.	मदिरा पसल	मासिक		
	रक्सी, वियरको डिस्ट्रिब्युटर्स	४००	०	०
	रक्सी, वियरको खुद्रा विक्रि पसल/खाजा नास्ता पसल	१५०	३६०००	२०
२.	चुरोट/सुर्तिजन्य (धुम्रपान पसल)	मासिक		
	चुरोट, विडी, सुर्तीजन्य पर्दाथको थोक पसल	२५०	०	०
	चुरोट, विडी, सुर्तीजन्य पर्दाथको खुद्रा पसल	१५०	३६०००	२०
३	हल्का पेय पर्दाथकी पसल	मासिक		
	हल्का पेय पर्दाथको थोक पसल	५०	०	०
	हल्का पेय पर्दाथको खुद्रा पसल	४०	१४४००	३०
४.	सुन चाँदी पसल	मासिक		
	सुन, चाँदी पसल	१००	४८००	४
५.	औषधि व्यवसाय	मासिक		
	औषधि खुद्रा पसल (डाक्टर नभएको)	१००	६०००	५
	हर्वल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधि खुद्रा पसल	५०	१२००	२
	एग्रोभेट खुद्रा पसल	५०	३०००	५
६.	स्टेसनरी तथा पुस्तक पसल	मासिक		
	स्टेसनरी तथा पुस्तक खुद्रा पसल	५०	२४००	४
	फोटो स्टुडियो	५०	२४००	४
७.	कस्मेटीक पसल	मासिक		
	कस्मेटीक खुद्रा पसल	५०	२४००	४
८.	प्लार्ई तथा ग्याँस हाउस	५०	१२००	२
९.	कपडा तथा फेन्सी पसल	मासिक		
	कपडा, फेन्सी तथा व्याग खुद्रा पसल	५०	१२०००	२०
१०.	धागो, टाँक, फस्नर पसल	मासिक		
	धागो, टाँक, फस्नर थोक पसल	५०	६००	१
	धागो, टाँक, फस्नर खुद्रा पसल	४०	९६००	२०
११.	ईलेक्ट्रोनिक सामाग्री विक्रि पसल	मासिक		
	अडियो, भिडियो, क्यासेट तथा मोवाईल पसल	५०	१८००	३
-	विद्युत सामाग्री खुद्रा पसल	५०	१२००	२

१२.	हार्ड वयर/मेशिनरी/पेन्ट/सेनेटरी तथा मार्बल पसल	मासिक		
	हार्ड वयर/मेशिनरी/पेन्ट/सेनेटरी तथा मार्बल खुद्रा पसल	५०	२४००	४
१३.	पेट्रोलियम पदार्थ	मासिक		
	पेट्रोलियम पदार्थ एक मात्र पम्प भएको	१००	०	०
१४.	खाद्यान्न, किराना, खुद्रा पसल	१००	४६०००	४०
१५.	फलफुल पसल	मासिक		
	फलफुल थोक पसल	१००	१२००	१
	फलफुल खुद्रा पसल	५०	१२०००	२०
१६.	सागसब्जी पसल	मासिक		
	सागसब्जी थोक तथा खुद्रा पसल	५०	६०००	१०
ख. उत्पादन मुलक उद्योग				
१७.	घरेलु कुटीर उद्योग	मासिक		
	अगर बत्ती उद्योग	१००	१२००	१
	मैन बत्ती उद्योग	१००	१२००	१
	टिकी उद्योग	१००	१२००	१
	अचार उद्योग	१००	१२००	१
	अन्य कुटीर उद्योग	१००	२४०००	२०
	कुटानी, पेलानी मिल (हलर समेत)	१००	९००००	७५
	मर्मत सम्भार पार्ट बिक्री	१००	३६००	३
ग. पर्यटन उद्योग				
१८.	होटल, लज एण्ड भोजनालय	मासिक		
	होटल, भोजनालय	१००	३६००	३
	खाजा नास्ता पसल	१००	६००००	५०
१९.	मिष्ठान/क्याटरिङ्ग पसल	मासिक		
	मिष्ठान पसल	१००	६०००	५
२०.	टेण्ट हाउस	मासिक		
	विजुली डेकोरेशन सहितको टेण्ट हाउस	५०	६००	१
	सादा टेण्ट हाउस	४०	२४००	५
घ. विविध सेवा				
२१.	बैंक तथा वित्तिय सेवा	वार्षिक		
	वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय	५०००	१५०००	३

	लघुवित्त कम्पनीहरु	२०००	३००००	१५
	वित्तीय सहकारी संस्था	५००	१००००	२०
	कृषि, पशु तथा सेवामुलक सहकारी संस्था	३००	१८०००	६०
ड. शिक्षा सेवा				
२४.	निजी विद्यालय	वार्षिक		
	माध्यामिक विद्यालय	घघघघघघ घ	०१००	
	आधारभुत तह	घघघघघघ घ	१०,०००१००	२
	मन्तेश्वरी तथा शिशु स्याहार केन्द्र	घघघघघघ घ	४,०००१००	२
२५.	इन्स्टिच्युट तथा अनुसन्धान केन्द्र	वार्षिक		
	कम्प्युटर, इलेक्ट्रो तथा तालिक केन्द्र	१०००	५०००	५
च. मर्मत तथा संभार सेवा				
२६.	मर्मत तथा संभार सेवा	मासिक		
	टायर पंचर मर्मत तथा खरीद/बिक्रि (पार्टस पसल)	१००१००	९,६००१००	८
	ब्युटी पार्लर सेवा	४०१००	४,८००१००	१०
	माछा, मासु मध्ये कम्तिमा २ वटा सेवा एकै ठाउँमा भएको	५०१००	१,२००१००	२
	कुनै एक/दुई वा भन्दा बढी प्रकारको मासु बिक्रि पसल	५०१००	१,२००१००	२
	सेवा प्रदायक अन्य ब्यावसाय	५०१००	१५,०००१००	२५
जम्मा			५१६,२००१००	

अनुसुचि ३ :

विज्ञापन कर

क्र. सं.	विवरण	आ.ब.०७७/०७८ मा प्रति वर्गफिट		आ.ब.०७७/०७८ को प्रक्षपण	कैफियत
		पटके रु	वार्षिक		
१	होडिङ्ग बोर्ड, डि.पी.एस. बोर्ड तथा अन्य प्रचार सामग्री सम्बन्धी बोर्डको ११ स्क्वायर फिट भन्दा कम प्रति स्क्वायर फिट	०	३०	१५००	५०

२	होडिङ्ग बोर्ड, डि.पी.एस. बोर्ड तथा अन्य प्रचार सामग्री सम्बन्धी बोर्डको ११ स्क्वायर फिटसम्म प्रति स्क्वायर फिट	०	४०	१६००	४०
३	होडिङ्ग बोर्ड, डि.पी.एस. बोर्ड तथा अन्य प्रचार सामग्री सम्बन्धी बोर्डको ११ स्क्वायर फिट भन्दा बढी प्रति स्क्वायर फिट	१०	५०	१५००	३०
४	भित्तेलेखन प्रति स्क्वायर फिट	०	२५	१५००	६०
५	पोलमा राख्ने बोर्डहरु प्रतिवर्ष प्रतिगोटा	०	७५	३०००	४०
जम्मा				९,१००।००	

अनुसुचि ४ : हाटबजार कर (प्रतिदिन)

क्र.सं.	बजार	पसलको विवरण	दररेट	आ.ब.०७७/०७८ को प्रक्षपण	कैफियत
१	खुल्ला बजार	कपडा पसल प्रति पसल	५०	५०००	१००
२	खुल्ला बजार	जुत्ता पसल प्रति पसल	५०	५०००	१००
३	खुल्ला बजार	रेडिमेड कपडा प्रति पसल	५०	५०००	१००
४	खुल्ला बजार	मसला तेल प्रति पसल	२०	२०००	१००
५	खुल्ला बजार	चुरा कस्मेटिक प्रति पसल	१०	१०००	१००
६	खुल्ला बजार	सिद्रा सुकेको माछा प्रति पसल	२०	२०००	१००
७	खुल्ला बजार	डोको नाम्लो क्चो प्रति पसल	१०	१०००	१००
८	खुल्ला बजार	मुरी कचेरी खाटमा राख्ने प्रति पसल	२०	२५००	१२५
९	खुल्ला बजार	माटोको भाँडा प्रति पसल	२०	१००	५
१०	खुल्ला बजार	मुर्ति भुईँमा बस्ने प्रति पसल	१५	१५०	१०
११	खुल्ला बजार	जादु खेल खेलाउने प्रति पसल	५०	१०००	२०

१२	खुल्ला बजार	घडि, टर्च, लाईट विक्रि गर्ने प्रति पसल	२०	१५००	७५
१३	खुल्ला बजार	ठेलामा आईस्क्रीम प्रति पसल	२०	२५००	१२५
१४	खुल्ला बजार	रंग, अविर, तथा माला प्रति पसल	२०	२०००	१००
१५	खुल्ला बजार	भाँडा वर्तन प्रति पसल	२०	१०००	५०
१६	खुल्ला बजार	चुरोट, सुर्ति प्रति पसल	२०	१५००	७५
१७	खुल्ला बजार	विउ, विजन प्रति पसल	२०	५००	२५
१८	खुल्ला बजार	मकै पोलेर बेच्ने पसल	१०	२०००	२००
१९	खुल्ला बजार	खसी बाखा बजार प्रति गोटा	५	५०००	१०००
२०	खुल्ला बजार	गाई, गोरु, बहर भैसी राँगा प्रति गोटा	१५	९०००	६००
२१	खुल्ला बजार	चाट पसल	१०	२००००	२०००
जम्मा				६९,७५०।००	

अनुसुचि ५ :

जडिबुटि, कवाडी, मृत जिवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाख निकासी भएको दर (प्रहरी चौकी संग समन्वय गरि काम गर्ने)

क्र.सं.	विवरण	दररेट	आ.ब.०७७/०७८ को प्रक्षपण	कैफियत
१	चार पाङ्गे ट्रक	२५००	५००,०००।००	२००
२	ट्रयाक्टर	१०००	३५०,०००।००	३५०
जम्मा			८५०,०००।००	

अनुसुचि ६ :

काठ, दाउरा निकासी करको दर

क्र.सं.	विवरण	मात्रा	दररेट	आ.ब.०७७/०७८ को प्रक्षपण	कैफियत
१	गोलिया सालको काठ	प्रति क्यु फिट	१०	४०,०००।००	४०००
२	गोलिया असनाको काठ	प्रति क्यु फिट	५	२५,०००।००	५०००

३	गोलिया सल्लाको काठ	प्रति क्यु फिट	५	२५,०००।००	५०००
४	गोलिया अन्य काठ	प्रति क्यु फिट	५	२५,०००।००	५०००
५	दाउरा	प्रति चट्टा	५००	२५,०००।००	५०
जम्मा				१४०,०००।००	

अनुसुचि ७ :

मनोरञ्जन कर

मनोरञ्जन करको दर	आ.ब.०७७/०७८ को प्रक्षेपण	कैफियत
विशेष मेलामा राखिने मनोरञ्जनका साधनलाई अनुमति दिदा प्रकृति हेरी प्रति आईटम दैनिक रु. ५००।- का दरले वा एकमुष्ट रु. २०००।- देखी रु. ५०००।- सम्म कर लगाईनेछ ।	५०,०००।००	
जम्मा	५०,०००।००	

अनुसुचि ८ :

ढुङ्गा, गिटी, बालुवा बिक्री

क्र.सं.	विवरण	दररेट	आ.ब.०७७/०७८ को प्रक्षेपण	कैफियत
१	गिटी, बालुवा (प्रति घनमिटर)	प्रति घनमिटर रु.१४०।००	१०,०००,०००।००	स्रोतमै उठाईने छ ।
२	ढुङ्गा, गाभेल (प्रति घनमिटर)			
३	चिप्स (प्रति घनमिटर)		१००,०००।००	
जम्मा			१०,१००,०००।००	

अनुसुचि ०९ :

क्र.सं.	विवरण	आ.ब.०७६/०७७	दररेट	आ.ब.०७७/०७८ को प्रक्षेपण	कैफियत
१	प्रतिलिपी/फोटोकपि सेवा शुल्क				
१	कम्प्युटर प्रिन्टरबाट प्रतिलिपी दिदा	१५	१५	१५,०००।००	
२	फोटोकपि शुल्क प्रति कपि	३	३	६,०००।००	
३	नक्कल प्रमाणित दस्तुर प्रति प्रमाण	५	५	२,५००।००	

४	निवेदन शुल्क र प्रतिलिपी दस्तुर प्रमाणित शुल्क	१५	१५	२२,५००।००	
२. आयश्रोत मूल्यांकन सिफारिस शुल्क					
क्र.सं.	विवरण	आ.ब.०७ ६/०७७	दररेट	आ.ब.०७७/०७ ८ को प्रक्षपण	कैफियत
१	वार्षिक रु. १० लाख सम्मको सिफारिस गर्दा	१००	१००	५००	५
२	वार्षिक रु. २० लाख सम्मको सिफारिस गर्दा	३००	३००	१,५००।००	५
३	वार्षिक रु. ३० लाख सम्मको सिफारिस गर्दा	५००	५००	२,५००।००	५
४	वार्षिक रु. ५० लाख सम्मको सिफारिस गर्दा	९००	९००	३,६००।००	४
५	५० लाख देखी १ करोड सम्म सिफारिस गर्दा	२०००	२०००	४,०००।००	२
६	१ करोड भन्दा माथि	५०००	५०००	५,०००।००	१
३.	सम्पति मुल्याङ्कन सिफारिस शुल्क				
क्र.सं.	विवरण	आ.ब.०७६ /०७७	दररेट	आ.ब.०७७/० ७८ को प्रक्षपण	कैफियत
१	रु. १० लाख सम्मको मुल्याङ्कन प्रमाणितको	३००	३००	३,०००।००	१०
३	रु. २० लाख देखी रु. ५० लाख सम्मको मुल्याङ्कन प्रमाणितको	७००	७००	७,०००।००	१०
४	रु. ५० लाख देखी रु. १ करोड सम्मको मुल्याङ्कन	१०००	१०००	१०,०००।००	१०
५	रु. १ करोड देखी रु. १.५ करोड सम्मको मुल्याङ्कन प्रमाणितको	१५००	१५००	१५,०००।००	१०
६	रु. १.५ करोड माथि मुल्याङ्कन प्रमाणित (सिफारिस सेवा शुल्क प्रति हजार रु. ०।१ का दरले लिईनेछ। तर अध्ययन प्रयोजनका लागि लाग्ने शुल्कमा ५० प्रतिशत छुट दिईनेछ।			१५,०००।००	
७	घर जग्गाको प्राविधिक मूल्याङ्कनको आधारमा गरिनेछ।			२५,०००।००	
८	भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन वा भौतिक संरचनाको सम्बन्धमा सिफारिसका लागि नक्सापास प्रमाणपत्र वा नक्सापास दस्तुर बुझाएको निस्सा अनिवार्य पेश गर्नु पर्नेछ, त्यस्तो प्रमाण पेश गर्न नसकेको हकमा मौजूदा भौतिक			२५,०००।००	

	संरचनाको आकारप्रकारका आधारमा लाग्ने नक्शापास दस्तुर बराबरको रकम जरिवाना लिई मात्र दिईनेछ र कोहि कसैले आफ्नो जग्गाको हक क्षेत्रभन्दा बाहिर पर्ने गरि बनाएको भौतिक संरचनाको मुल्याङ्कन गराई कर शुल्क भुक्तान गर्नुलाई उक्त जग्गाको स्वामित्व प्राप्तिको आधार मानिने छैन ।				
४.	सार्वजनिक शौचालय उपयोग सेवा शुल्क (प्रति पटक)				
क्र.सं	विवरण	आ.ब.०७६ /०७७	दररेट	आ.ब.०७७/०७८ को प्रक्षपण	कैफियत
१	पिसाब गर्दा प्रतिव्यक्ति	५	५	७,५००।००	१५०
२	दिसा गर्दा प्रतिव्यक्ति	१०	१०	१,०००।००	१००
३	नुहाउदा प्रतिव्यक्ति	१५	१५	०	
५.	निवेदन दर्ता, फारम, प्रमाणपत्र, तथा परिचयपत्र दस्तुर				
१	निवेदन फारम दस्तुर	१०	१०	२०,०००।००	२०००
२	ब्यवशाय प्रमाणपत्र दस्तुर	५	५	७,५००।००	१५००
३	व्यावसाय नामसारी, प्रतिलिपी, साभ्केदारी थपघट गरेर	१००	१००	२,०००।००	२०
४	व्यावसाय दर्ता दस्तुर	३००	३००	३,०००।००	१०
५	ब्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब भएमा (समय भन्दापछि आयमा, विवाह, सम्बन्ध विच्छेद, वसाईसराई	२००	२००	४,०००।००	२०
६	हरेक घटनाको दर्ताको प्रतिलिपी	५०	५०	१,०००।००	२०
७	विद्यालय अनुमति/अपग्रेट निवेदन दर्ता शुल्क (सामुदायिक)	५०	५०	३,०००।००	६०
८	विद्यालय अनुमति/अपग्रेट निवेदन दर्ता शुल्क (संस्थागत)	बराहताल गाउँपालिका शिक्षा समितिको निर्णय अनुसार		०	

९	विद्यालय दर्ता/अपग्रेट निवेदन दर्ता निशुल्क (सामुदायिक)	१५००		३,०००।००	२०
१०	विद्यालय दर्ता/अपग्रेट निवेदन दर्ता निशुल्क (संस्थागत) आधारभूत तह		बराहताल गाउँपालिका शिक्षा समितिको निर्णय अनुसार	०	
११	विद्यालय दर्ता/अपग्रेट निवेदन दर्ता निशुल्क (संस्थागत) माध्यामिक तह	५०००		२०,०००।००	४
१२	स्वास्थ्य संस्थामा आउने विभिन्न किसीमका विरामीको नाम दर्ता शुल्क	६०००		०	०
१३	विषयगत शाखा मार्फत सेवा प्रदान गर्दाको सेवा शुल्क	०		१००००	१०००
१४	विभिन्न सिफारिस दस्तूर	०		१००००	१०००
६.	नागरिकता प्रमाणपत्र सिफारिस दस्तूर				
१	सिफारिस बंशज				
२	नागरिकता प्रमाणपत्र सिफारिस अंगिकृत	१५०		१५०,०००।००	१०००
३	जग्गाको नामसारी सिफारिस	५००		२,५००।००	५
४	नाम, थर संसोधन सम्बन्धि सिफारिस	३००		६,०००।००	२०
५	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस (मुल्याङ्कनको आधारमा प्रतिशत तोक्ने	१००		२०,०००।००	२००
६	विद्युत जडान सिफारिस	५ प्रतिशत	५ प्रतिशत	१००,०००।००	
७	क) घरायसि/कृषि प्रयोजन				
	ख) औद्योगिक प्रयोजन	५०।००	५०।००	१,५००।००	३०
	ग) औद्योगिक प्रयोजन सानो/इट्टाभट्टा प्रयोजन	४००।००	४००।००	२,०००।००	५०
	खानेपानी जडान तथा नामसारी सिफारिस	५००।००	५००।००	५००	१

८	जग्गा अद्यावधिक, मालपोतमा घर कायम सिफारिस	५०		२,०००।००	४०
९	विविध तथा सामान्य सिफारिस दस्तुर	२००		२०,०००।००	१००
१०	सामुदायीक मध्यस्थ सेवा	१००		२५,०००।००	२५०
११	अंग्रेजीमा सिफारिस र रुपान्तरण प्रति सिफारिस	१००		५,०००।००	५०
१२	भुक्तनि विवरण सिफारिस	३५०		३,५००।००	१०
१३	रौक्का फुकुवा सिफारिस	१००		२०,०००।००	२००
१४	ट्रान्सफर्मर जडान ठाउँसारीका लागि सिफारिस गर्दा व्यवसायिक	१००		५,०००।००	५०
१५	संघ संस्था दर्ता सिफारिस	२,०००।००		२,०००।००	१
१६	विवाह सम्बन्धी प्रमाणित सिफारिस	५००		१०,०००।००	२०
१७	चारित्रिक/जन्ममिती प्रमाणित	१५०		७,५००।००	५०
१८	घर निर्माणका लागि काठ, दाउरा उपलब्ध गराउने सिफारिस	१५०		१५,०००।००	१००
१९	क) सर्जमिन दस्तुर	५००		१५,०००।००	३०
२०	ख) नाता प्रमाणित	२००।००	२००।००	५,०००।००	२५
	ग) नाता प्रमाणित मृतकसंग	१००।००	१००।००	१५,०००।००	१५०
	घ) ठुलो उद्योग दर्ता	१००।००	१००।००	२,०००।००	२०
	ङ) साना घरेलु उद्योग दर्ता	२०००।००	२०००।००	२,०००।००	१
	च) मोही लगत कट्टा सर्जमिन	१५००।००	१५००।००	१५,०००।००	१०
	छ) ब्यक्तिगत घटना सम्बन्धि सर्जमिन	३००।००	ए३००।००	१,५००।००	५०
	ज) अन्य सर्जमिन	३००।००	३००।००	४,५००।००	१५०
२१	नावालक प्रमाणित सिफारिस	२००।००	२००।००	२०,०००।००	१००
२२	भारत प्रवेशाज्ञा सिफारिस	१००		२,०००।००	२०
२३	नाता सम्बन्ध/नाता प्रमाणित सिफारिस	१००		२,०००।००	२०

२४	चार किल्ला प्रमाणित	३००		३०,०००।००	१००
	क) ५ रोपनि/८ कठ्ठासम्म		१००		
	ख) १० रोपनि/ १६ कठ्ठासम्म	१००।००	१००।००	१,०००।००	१०
	ग) सो भन्दा माथि	१५०	१००।००	१,५००।००	१०
	मालपोतलाई गरिने घरबाटो सिफारिस	२००	१००।००	२,०००।००	१०
२५	क) ५ रोपनि/८ कठ्ठासम्म	१००।००	१००।००	१,०००।००	१०
	ख) १० रोपनि/ १६ कठ्ठासम्म	१५०	१००।००	१,५००।००	१०
	ग) सो भन्दा माथि	२००	१००।००	२,०००।००	१०
२६	जग्गा प्लटिङ्ग प्रतिकिता एक कठ्ठा सम्म	३,०००।००		१५,०००।००	१५
२७	जग्गा प्लटिङ्ग प्रतिकिता एक कठ्ठा भन्दा माथि	३,५००।००		१७,५००।००	५०
२७	योजना सम्भौता सिफारिस	१००		२०,०००।००	२०
७. नक्सा पास दस्तुर				-	
क्र. सं.	विवरण	राजमार्ग दाय्याँबायाँ बन्ने घरको प्रति वर्ग फुट लाग्ने दरुतुर रु. मा (२०७७/०७८)	अभिलेखिकरण		कैफियत
			चालु आ. ब को मसिर मसान्त पछि निवेदन गर्नेको हकमा	आ.ब.०७७/०७८ को प्रक्षपण	
१	आर.सि.सि फ्रेम स्ट्रक्चर			-	
	क) भुईँ तल्ला	२।५	२।५	२०,०००।००	
	ख) प्रथम तल्ला	२।७५	२।७५	२५,०००।००	
	ग) दास्रो तल्ला तथा सो भन्दा माथि	३	३	३०,०००।००	
२	कम्पाउण्ड वाल	१	१	२५,०००।००	
८.	न्याय समिती तर्फ निवेदन दस्तुररु. ५०।०० (पचास मात्र)		१००	५,०००।००	
	जम्मा			९३३,१००।००	

अनुसुचि १० :

गाउँपालिकाको जग्गामा लगाईने मालपोत कर

क्र. सं.	विवरण	दररेट	आ.ब.०७७/०७८ को प्रक्षपण	समय	कैफियत
१	अब्वल जग्गा	२०	२०००	वार्षिक	
२	दोयम जग्गा	१५	२५००	वार्षिक	
३	सिम जग्गा	१०	१०००	वार्षिक	
४	चाहर जग्गा	५	५००	वार्षिक	
जम्मा			६,०००।००		

अनुसुचि ११ :

सार्वजनिक जग्गा उपयोग गरेवापत लगाईने बहाल विरौटी कर

क्र.सं.	विवरण		आ.ब.०७७/०७८ को प्रक्षपण	कैफियत
क.	जुम्ला सडक संग जोडियका			
१	पक्की/छत ढलान घर	प्रति स्क्वायर फिट रु.३।००	५००००	
२	अर्धपक्की जस्ता छाना	प्रति स्क्वायर फिट रु.२।००	४५०००	
३	फुस/टायल/टाटी	प्रति स्क्वायर फिट ५० पैसा	४००००	
४	खाली जग्गा घरले चर्चेको	प्रति कठ्ठा रु. ४००।००	३६०००	
५	खेति गरेको जग्गा	प्रति कठ्ठा रु. ४००।००	४००००	
ख.	बड्डीचौर बेनिघाट सडक			
१	पक्की/छत ढलान घर	प्रति स्क्वायर फिट रु.३।००	५००००	
२	अर्धपक्की जस्ता छाना	प्रति स्क्वायर फिट रु.२।००	४५०००	
३	फुस/टायल/टाटी	प्रति स्क्वायर फिट ५० पैसा	४००००	
४	खाली जग्गा घरले चर्चेको	प्रति कठ्ठा रु. २००।००	३६०००	
५	खेति गरेको जग्गा	प्रति कठ्ठा रु. २००।००	४००००	
ग.	अन्य वडाको क्षेत्र			
१	पक्की/छत ढलान घर	प्रति स्क्वायर फिट रु.३।००	५००००	
२	अर्धपक्की जस्ता छाना	प्रति स्क्वायर फिट रु.२।००	४५०००	
३	फुस/टायल/टाटी	प्रति स्क्वायर फिट ५० पैसा	४००००	
४	खाली जग्गा घरले चर्चेको	प्रति कठ्ठा रु. १००।००	५००००	
५	खेति गरेको जग्गा	प्रति कठ्ठा रु. १००।००	६००००	
जम्मा			६६७,०००।००	
कुल जम्मा			१४,४१४,७५०।००	

आज्ञाले,
नेत्रराज गिरी
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत